

铜陵市棚改和征收工作指挥部文件

棚指〔2024〕3号

关于印发铜陵市 2024 年第一批征收任务 分解表的通知

县、区人民政府，铜陵经开区管委会，市直各有关部门，各有关单位：

经研究，现将《铜陵市 2024 年国有土地上房屋征收任务分解表(第一批)》《铜陵市 2024 年集体土地征收任务分解表(第一批)》印发给你们，其中：国有土地上房屋征收工作由市住建局牵头负责，集体土地征收工作由市自然资源和规划局牵头负责。请认真组织实施，确保项目征收任务按时完成。

(此件主动公开)



抄送：各县区征收中心。

附件 1

铜陵市 2024 年国有土地上房屋征收任务分解表（第一批）

牵头责任单位：市住房和城乡建设局

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万m²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
总计（7 个）			94	7.606	83				
铜官区小计（6 个）			93	7.44	33				
1	华丰地块	国际华城以东、谢垄路以西、铜井西路以北	1	0.65	/	6 月底	市自然资源和规划局	铜官 区政府	滚动 项目
2	狮子山独立工矿区征收计划	原狮子山农贸市场及周边地块、原狮矿游泳池等	80	1.2	/	10 月底	安徽华实集团		
3	321 老胶带厂	南至二马路、北至曹山路、东至铜井路、西至狮子山老车站	1	0.3	/	3 月底			
4	铜狮化工地块	地质大道以东、铜精山大道以西、铜井路以南区域	3	0.5	/	4 月底	狮子山高新区		
5	栖凤路以北地块	狮子山高新区红星阀门以东、栖凤路以北、赛福电子以西	7	4.2	/	6 月底	狮子山高新区		

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
6	消毒产业园项目	铜官大道南段以东、铜港路 以北	1	0.59	33	6 月底	横港化 工园区	铜官 区政府	
郊区小计 (1 个)			1	0.166	50				
7	桥南汽车城二期 地块	南至古圣社区马山组农田. 西至古圣社区山脚组林地. 东至铜都大道.北至进部队 道路	1	0.166	50	4 月底	金诚 集团	郊区 政府	

附件 2

铜陵市 2024 年集体土地征收任务分解表（第一批）

牵头责任单位：市自然资源和规划局

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
总计（30 个）			471	9.222	5545.76				
枞阳县小计（3 个）			45	1.062	1492				
1	G330 公路项目	西至白梅乡翼青村东至横埠镇左山村	3	0.062	12	10 月底	县交 运局	枞阳 县政府	滚动 项目
2	天天高速 (枞阳段)	东至横埠镇横山村西至雨坛镇大窑圩	32	0.71	1400				
3	枞阳镇旗山光明组、中心组、建设居委会改造项目	东至旗山路，西至金尖山，南至金坛路，北至连城东路	10	0.29	80		枞阳县 政府		
铜官区小计（14 个）			258	5.59	1646.76				
4	谢垅兰村剩余户	翠湖一路以北、谢垅变电所以东	39	0.9	/	10 月底	铜陵 经开区	铜官 区政府	滚动 项目

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万 m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
5	2023 统征地块七 (高新区加压泵 房项目)	金家湾路以南、长龙山 大道两侧	/	/	15.88	6 月底	狮子山 高新区	铜官 区政府	
6	润泽花园铜都大 道绿道项目	铜都大道以东、润泽花 园以西、立新铁路桥以 北、翠湖一路以南	/	/	302				
7	美芯以东、翠湖 四路以南报批地 块	美芯以东、翠湖四路以 南	19	0.28	265		铜陵 经开区		
8	福茂北侧地块 (金誉)	五松山大道以东、朱永 路以南、天门山大道以 西、福茂以北	12	0.32	350				
9	狮子山村竹园片 区搬迁	狮子山村和新庙村界以 东、石咀闸以西、部队 农场大埂以南、红星河 以北	153	2.45	/		华实 公司		
10	大龙潭地块	东至先锋东村、南至铜 井东路、西至老龙湖路、 北至大龙潭	3	0.06	10				

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
11	华实投资集团有限公司用地项目	三二一地质队岩心库地块：狮矿大沟以东、狮矿胶带厂以西、铜山铜塘集体土地以北、狮子山客运站以南。	/	/	19.88				
		狮达钙业地块：铜山铜塘集体土地以东、铜山铜塘集体山地以西、铜井路东延段以南、既有村庄道路以北。							
		四路车站地块：铜陵市五中以东、狮子山北路以西、铜陵市五中以北、金狮小学以南				6 月底	华实公司		
12	2024 年统征地块一（横港化工园地块）	东至铜化集团有机化工公司、北至安徽安纳达钛业股份有限公司、南至隆门路、西至滨江大道	/	/	30		铜官区政府	铜官区政府	
13	妆点科技项目	西湖一路以北、新江路以东	/	/	350				
14	化工园区整治项目	原马冲上羊组、中羊组	3	0.9	/	9 月底	铜陵经开区		
15	2023 统征地块六（蓝城陶然里项目）	东至陵江大道、北至东大路、南至大院村路、西至柴塘村界	/	/	104		蓝城集团		

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万 m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
16	马冲棚改	梅塘社区马冲村范围内	7	0.18	/	12 月底	铜陵 经开区		
17	泰山大道延伸段 以西、朱永路以 南报批地块	泰山大道延伸段以西、 朱永路以南	22	0.5	200				
义安区小计 (8 个)			47	0.54	490				
18	新河小区	苏州路以南, 十里长河 以北, 皖江大道以西, 钱塘江大道以东	2	0.04	/	6 月底	铜陵 经开区	义安 区政府	滚动 项目
19	防洪排涝工程	张村站、查村站、十里 长河闸、胜利河闸、南 胜利河闸	/	/	25				
20	新滩湖地块	东至博日路、南至春谷 路、西至东垅路、北至 规划中的东城路	/	/	290	12 月底	义安 区政府		
21	城市公益性公墓	东至金朱路, 南至花园 村, 西至坑塘水面, 北 至华村	/	/	150	8 月底	市民 政局		
22	义安经开区基础 设施提升项目	东至坝白路、南至沪铜 铁路、西至沪铜铁路、 北至治超站项目围墙	5	0.1	25	9 月底	义安 区政府		

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万 m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
23	义安经开区零星征收	东至站前路、西至新桥河、南至 S320、北至宁安铁路	15	0.16	/	10 月底			
24	东部城区零星征收	东至金旭路；西至顺安河大桥；南至东城大道；北至钟鸣路	15	0.12	/				
25	农业科技示范园区零星征收	东至顺风路，西至顺安河，北至芜铜铁路，南至高速西	10	0.12	/				
郊区小计（5 个）			121	2.03	1917				
26	天天高速二期	南启陈瑶湖虾溪村、北至灰河乡东园村，贯穿陈瑶湖高桥村、麟凤村、白云村、龙王咀村、青山村、灰河乡马洼村。	90	1.4	1100	6 月底	省交控集团	郊区政府	滚动项目
27	店门口小学周边改造	东至拓基地块，南至店门口小学，西至淮河大道南段，北至华夏住宅楼	3	0.3	/		嘉舜房地产		

序号	项目名称	项目坐落	户数	房屋 (万 m ²)	土地 (亩)	交净 地时间	用地 单位	责任 县区	备注
28	龙山路项目	东至民主合作社红梅组, 南至光柴合作社菜冲组, 西至强生制衣厂, 北至新一村毕冲组。	25	0.3	221	3 月底	金诚集团		
29	消防应急演练基地	地块一:东至码头路,南至油库围墙,西至长江江堤,北至油库仓库。 地块二:东至长江社区 1、2 居民组菜地处,南至原油库住宅区围墙,西至码头路,北至农商银行办公点。地块三:东至长江社区 1、2 居民组菜地处,南至派出所,西至中国石化铜陵石油分公司围墙,北至长江社区 1、2 居民组坑塘。	3	0.03	16	4 月底	消防支队		
30	白鹤工业集聚区 (二)	东至皖能生活区,南至铜港路皖能公司,西至原恒业造纸厂,北至白鹤鸟山山脚。	/	/	580	5 月底	郊区经开区		